




Įmonės kodas: 302590816
Mob. tel. +37065521320
Adresas: Kareivių g. 19-181,
LT-09133, Vilnius

STADIJA	LAIDA	METAI
TP	0	2024

PROJEKTO PAVADINIMAS	Mokslo paskirties pastato (7.11), Dainų g. 33, Šiaulių m. rekonstravimo projektas	
STATYBOS VIETA	Dainų g. 33, Šiaulių m.	
STATYTOJAS	Šiaulių universitetinė gimnazija	
STATYBOS RŪŠIS	Rekonstrukcija	
STATINIO KATEGORIJA	Ypatingasis	
STADIJA	Techninis projektas	
PROJEKTO DALIS	Bendroji (BD)	
KOMPLEKSO NR.	262 –TP-BD	
PROJEKTO VADOVAS	Ernestas Gegeckas Atestato Nr. 20319	
ARCHITEKTAS	Adomas Petrauskas	
VILNIUS, 2024		

PROJEKTO SUDĖTIS

Nr.	Žymuo	Pavadinimas	Bylos (tomo) Nr.	Pastabos
1.	BD	Bendroji dalis	I	
2.	SA	Architektūrinė dalis	II	
3.	SK	Konstrukcijų dalis	III	
4.	VN	Vidaus vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	IV	
5.	ŠVOK	Šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo dalis	V	
6.	E	Elektrotechnikos dalis	VI	
7.	ER	Elektroninių ryšių dalis	VII	
8.	GSS	Gaisrinės signalizacijos dalis	VIII	
9.	GS	Gaisrinės saugos dalis	IX	
10.	SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	X	
11.	KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	XI	
12.	AK	Akustikos dalis	XII	
13.	AS	Apsauginės sistemos	XIII	


0	2024-08	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastys (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.		Vilnius, Lietuva Tel. +37065521320 projektavimas@egna.eu [m. k. 302590816	Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato (7.11), Dainų g. 33, Šiaulių m. rekonstravimo projektas	
20319	PV	E. Gegeckas	Statinio numeris ir pavadinimas	
	ARCH	A. Petrauskas	Šiaulių universitetinė gimnazija	
			Dokumento pavadinimas	Laida
			PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Šiaulių universitetinė gimnazija		Dokumento žymuo 262-TP-BD.PSŽ	Lapas 1
				Lapų 1

DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS
TEKSTINIAI DOKUMENTAI			
262-TP-BD.PS	0	PROJEKTO SUDĖTIS	
262-TP-BD.DZ	0	DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS	
262-TP-BD.BSR	0	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
262-TP-BD.AR	0	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
262-TP-BD.TS	0	BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	
PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS			
262-TP-BD		PPOJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMO AKTAS	
		SAVIVALDYBĖS PRITARIMAS PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS	
PRIEDAI			
		STATINIO TECHNINĖ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS	
		SKLYPO KADASTRAS	
PROTOKOLAI, AKTAI, TYRIMAI, KITI DOKUMENTAI			
		KONSTRUKCIJŲ TYRIMŲ AKTAS	
		INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ IR GEOTECHNINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA	
		TOPOGRAFINIS PLANAS	
		NT REGISTRAS	
BRĖŽINIAI			
262-TP-BD-S.01		SITUACIJO SCHEMA. SKLYPO PLANAS	
262-TP-BD-S.02		INŽINERINIŲ TINKLŲ UŽ SKLYPO RIBŲ SCHEMA	
262-TP-BD-S.03		LIFTO KONSTRUKCIJŲ SCHEMA	
262-TP-BD-S.04		VANDENTIEKIO FUNKCINĖ SCHEMA	
262-TP-BD-S.05		VĖDINIMO SISTEMŲ FUNKCINĖ SCHEMA	

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
Negyvenamieji pastatai:			
1 Sklypas, Unikalus daikto numeris: 4400-1758-0813	Vnt.	1	-
1.1 Plotas	ha	1,9378	-
1.2 Užstatymo tankis	%	14,94	Leistinas 60%
1.3 Užstatymo intensyvumas	%	40	Leistinas 1,5 (150%)
2. Mokslo paskirties pastatas, žymėjimas plane 1C3b	Vnt.	1	Ypatingasis
2.1. Bendras žmonių skaičius	Vnt.	67-Darbuotojai 448-Mokiniai 515-Bendras	-
2.2. Bendrasis plotas:	m ²	8099,75	Lieka esamas (8099,75)
2.3. pagrindinis plotas:	m ²	5677,13	Lieka esamas (5677,13)
2.4. Pastato tūris	m ³	28286	Buęs- 28239
2.5. Aukštų skaičius	vnt.	3	Lieka esamas (3)
2.6. Pastato aukštis	m	11.40	Lieka esamas (11.40)

0	2024-08	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastys (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 Vilnius, Lietuva Tel. +37065521320 projektavimas@egna.eu m. k. 302590816		Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato (7.11), Dainų g. 33, Šiaulių m. rekonstravimo projektas		
20319	PV	E. Gegeckas	Statinio numeris ir pavadinimas Šiaulių universitetinė gimnazija		
	ARCH	A. Petrauskas			
			Dokumento pavadinimas PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	Laida	
				0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Šiaulių universitetinė gimnazija		Dokumento žymuo 262-TP-BD.BSR	Lapas	Lapų
				1	1

2.7. Energinio naudingumo klasė	-	C	-
2.8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų kl.	-	Nenustatyta	Nenustatoma
2.9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	I	-
2.10. pastatų užstatytas plotas	m ²	2895	Buvęs- 2891
3. Aikštelė nr. :4400-0407-9270, žymėjimas plane (b)	Vnt.	1	Rekonstruojama
3.1 Plotas	m ²	4572	Buvęs- 4575,9
3.2 Medžiaga	-	Betono plytelės	-
4. Drenažo šulinys DRŠ-1	Vnt.	1	-
4.1 Konstrukcijos skersmuo	mm	425	-
5. Drenažo tinklai	m	2	-

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

3	BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS.....	7
3.1	PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS.....	7
3.2	PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS:.....	7
3.3	BENDRIEJI PROJEKTUOJAMO SKLYPO IR PASTATO DUOMENYS.....	8
3.4	PROJEKTUOJAMO STATINIO ESAMOS VIETOS APIBŪDINIMAS.....	9
3.5	APSAUGINĖS PRIEMONĖS NUO SMURTO IR VANDALIZMO.....	11
3.6	UNIVERSALUS DIZAINAS.....	12
3.7	STATYBOS SKLYPE INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS AR PERKĖLIMAS.....	12

3.8	PASTATO ENERGIJOS VARTOJIMO EFEKTYVUMO ĮVERTINIMAS.....	12
3.9	DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ.....	14
3.10	ELEKTROMOBILIŲ ĮRENGIMAS	14
3.11	ATITIKTIS VISUOMENINĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISEI.....	14
3.12	DUOMENYS APIE NEIGIAMĄ POVEIKĮ VISUOMENINEI APLINKAI KELIANČIUS VEIKSNIUS.....	16
3.13	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PRAŠYMO REGISTRACIJOS NUMERIS.....	16
3.14	GAISRINIO SAUGUMO INFORMACIJA	17

3 BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

3.1 PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS.

- 3.1.1 Projektas rengiamas vadovaujantis šiais, iš užsakovo gautais dokumentais:
- 3.3.1 Statytojo patvirtinta techninė projekto rengimo užduotis 2024-06-17;
- 3.3.2 Šiaulių miesto savivaldybės administracijos išduoti specialieji reikalavimai ir specialieji architektūros reikalavimai nr. SARD-61-240702-00031, nr. SRD-61-240702-00030 2024-07-02

3.2 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS:

- 3.2.1 Statybos techniniai reglamentai
 - 3.2.1.1 STR 1.01.02:2023 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
 - 3.2.1.2 STR 1.01.03:2023 „Statinių klasifikavimas“
 - 3.2.1.3 STR 1.01.04:2024 „Statybos produktų eksploatacinių savybių past. vertinimas ir tikrinimas“
 - 3.2.1.4 STR 1.01.08:2023 „Statinio statybos rūšys“
 - 3.2.1.5 STR 1.02.01:2023 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarka“
 - 3.2.1.6 STR 1.02.09:2023 „Pastatų energinio naudingumo sertifikavimas“
 - 3.2.1.7 STR 1.03.01:2023 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
 - 3.2.1.8 STR 1.03.07:2024 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka“
 - 3.2.1.9 STR 1.04.02:2024 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
 - 3.2.1.10 STR 1.04.04:2024 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
 - 3.2.1.11 STR 1.05.01:2024 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas“
 - 3.2.1.12 STR 1.06.01:2024 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
 - 3.2.1.13 STR 2.01.01:2024 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
 - 3.2.1.14 STR 2.01.02:2024 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
 - 3.2.1.15 STR 2.02.02:2024 „Visuomeninės paskirties statiniai“
 - 3.2.1.16 STR 2.03.01:2024 „Statinių prieinamumas“
 - 3.2.1.17 STR 2.04.01:2024 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir durys“

- 3.2.2 Higienos normos
- 3.2.2.1 HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas;
- 3.2.2.2 HN 33:2011. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje;
- 3.2.2.3 HN 98: 2014. Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai;
- 3.2.2.4 HN 21:2017 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“.

PASTABA

Statinio projektas turi atitikti Lietuvos Respublikos įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus, kurie galiojo tą dieną, kai buvo išduoti specialieji reikalavimai (2024-07-02)

3.3 BENDRIEJI PROJEKTUOJAMO SKLYPO IR PASTATO DUOMENYS

- 3.3.1 Pastato paskirties rodikliai: 7.11 mokslo paskirties pastatas
- 3.3.2 Statinio objekto adresas: Šiaulių m., Dainų g. 33.
- 3.3.3 Statybos rūšis: Rekonstrukcija.
- 3.3.4 Statinio naudojimo paskirtis: mokslo paskirties pastatas.
- 3.3.5 Statinio kategorija: ypatingasis statinys
- 3.3.6 Projektuotojas: UAB „EGNA“ Ažuolynės 3-ioji g. 14, Ažuolinė, LT-15207 Vilniaus r.
- 3.3.7 Statytojas: Šiaulių universitetinė gimnazija.
- 3.3.8 Žemės sklypo kadastrinis nr.: 2901/0026:121 Šiaulių m. k.v.
- 3.3.9 Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
- 3.3.10 Žemės sklypo plotas: 1.9378 ha
- 3.3.11 Nuosavybė: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
- 3.3.12 Turto patikėjimo teisė: Šiaulių universitetinė gimnazija, a.k. 19547

3.4 PROJEKTO RENGIMO ETAPIŠKUMAS

- 3.4.1 Teritorijos tvarkymas ir prieigos bus rengiamos atskiru projektu.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
262-R-TP-BD.AR	8	16	0

- 3.5.2 Pastatas nėra įtrauktas į kultūros paveldo registrą ir nepatenka į kultūros paveldo apsaugos zonas.
- 3.5.3 Sklype nustatytos specialios žemės naudojimo sąlygos:
- 3.5.3.1 Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zona. Plotas: 0.5972 ha;
- 3.5.3.2 Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zona. Plotas: 0.1413 ha;
- 3.5.3.3 Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zona. Plotas: 1.9378 ha;
- 3.5.3.4 Skirstomųjų dujotekių apsaugos zona. Plotas: 0.028 ha;
- 3.5.3.5 Elektros tinklų apsaugos zona. Plotas 0.2235 ha;
- 3.5.3.6 Aerodromo apsaugos zona. Plotas: 0.19378 ha;
- 3.5.3.7 Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zona. Plotas: 0.0407 ha;
- 3.5.4 Sklype įregistruotas servitutas. Kelio servitutas (tarnaujantis). Žemės sklypo plane pažymėta taškais a-b-c-d-e-f-g-h-i-j-k skirta Dainų 33A ir Dainų 33B naudotojams.
- 3.5.5 Klimato sąlygos
- 3.5.5.1 Klimatiniai duomenys (pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“):
- 3.5.5.2 Vidutinė metinė oro temperatūra: +(5,9) °C;
- 3.5.5.3 Šalčiausio penkiadienio oro temperatūra: -(24,0) °C;
- 3.5.5.4 Santykinis metinis oro drėgnumas: 81%;
- 3.5.5.5 Vidutinis metinių kritulių kiekis: 735mm;
- 3.5.5.6 Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutinis maksimumas): 73,9mm;
- 3.5.5.7 Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys iš: šiaurės krypties- 2,9 m/s, pietų krypties – 3,5 m/s, rytų krypties – 2,5 m/s, vakarų krypties – 3,6 m/s.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
262-R-TP-BD.AR	10	16	0

- 3.5.6 Gamtinė aplinka
- 3.5.6.1 Šiaulių universitetinės gimnazijos sklypo reljefas ryškių aukščių pokyčių neturi. Didelę sklypo dalį užima suformuoti sporto aikštynai, tad reljefas yra išlygintas. Vidinis mokyklos kiemas taip pat plokščias;
- 3.5.6.2 Gimnazijoj vidiniame kieme yra pušis. Šalia sporto salės, vakarinėje pusėje ties sienos perimetru yra medžių eilė. Mokyklos priekyje, nuo įėjimo, yra pavienių medžių.

3.6 APSAUGINĖS PRIEMONĖS NUO SMURTO IR VANDALIZMO.

- 3.6.1 Grindų danga
- 3.6.1.1 Naudojama PVC danga, kuri yra itin atspari dažnam judėjimui ir nusidėvėjimui, pritaikyta intensyviai naudojamiems patalpoms.
- 3.6.1.2 Danga atspari įbrėžimams, mechaniniams pažeidimams ir lengvai atkuriamą, todėl užtikrina ilgaamžiškumą esant vandalizmo rizikai.
- 3.6.1.3 Neslidžios savybės mažina slydimo riziką, ypač drėgnose zonose, kaip prie įėjimų ar sanitariniuose mazguose.
- 3.6.2 Sienų apdaila
- 3.6.2.1 Apdaila atspari teplumui, lengvai valoma ir atnaujinama, siekiant išvengti nuolatinės priežiūros.
- 3.6.2.2 Sienų medžiagos skirtos ilgalaikiam naudojimui viešose erdvėse, išlaikant estetines ir funkcines savybes net ir intensyviai naudojamose zonose.
- 3.6.3 Lubos
- 3.6.3.1 Akustinės lubų plokštės yra patvarios ir atlaiko mechaninius poveikius, o jų paviršius sunkiai pažeidžiamas.
- 3.6.3.2 Lubos pagamintos iš drėgmei ir deformacijai atsparių medžiagų, todėl jos išlieka funkcionalios ir estetiškos ilgą laiką, yra lengvai valomos mechaniniu būdu.
- 3.6.4 Durys
- 3.6.4.1 Durys pritaikytos intensyviai naudojimui viešose erdvėse, su patvariais vyriais ir sustiprinta konstrukcija, atlaikančia dažną eksploataciją.
- 3.6.4.2 Durų paviršius yra atsparus įbrėžimams, smūgiams bei vandalizmo veiksams, naudojant sustiprintą apdailą.
- 3.6.4.3 Durų rankenos ir užraktai atitinka saugumo standartus, yra patvarūs ir sunkiai pažeidžiami.
- 3.6.5 Virtinos
- 3.6.5.1 Naudojami daugiasluoksniai stiklo paketai su padidintu atsparumu dūžiams, apsaugantys nuo vandalizmo ir mechaninių pažeidimų.
- 3.6.5.2 Vitrinose ženklinamos lipdukais, mažinant riziką su jomis susidurti.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
262-R-TP-BD.AR	11	16	0

3.7 UNIVERSALUS DIZAINAS

- 3.7.1 Rekonstruojamose mokyklos pastato vietose įgyvendinami universalus dizaino sprendimai, siekiant užtikrinti visų vartotojų, įskaitant žmones su negalia, patogumą.
- 3.7.2 Pastate 1 ir 2 aukštuose esantys perkritimai rekonstruojami taip, kad būtų patogūs ir saugūs judėti žmonėms su negalia, įrengiant keltuvus, užtikrinančius visapusišką pastato prieinamumą visiems.
- 3.7.3 Šalia pagrindinio įėjimo, esamu pandusu žmonės su judėjimo negalia patenka į holą.
- 3.7.4 Hole numatomas liftas keliantis žmones nuo rūsio iki aukščiausio- trečiojo pastato aukšto.
- 3.7.5 Pastato angos pritaikomos žmonių su negalia poreikiams. Rekonstruojamose klasėse užtikrinamas durų angos plotis, jas atidarius matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, užtikrinamas praėjimo tarpas ne mažesnis kaip 850 mm.
- 3.7.6 Mokyklos koridoriuose projektuojamos dvivėrės neautomatinės durys. Jų varstomosios varčios plotis numatomas toks, kad ją atidarius bekiūtis angos plotis būtų ne mažesnis kaip 850 mm
- 3.7.7 Durys pastato viduje numatomos be slenksčių.
- 3.7.8 Sanitariniai mazgai pirmame ir antrame aukštuose rekonstruojamas ir pritaikomi naudotis ŽN (bendras vyrams ir moterims). Trečiame pastato aukšte įrengiamas naujas sanitarinis mazgas.
- 3.7.8.1 Unitazas turi būti pastatytas taip, kad iš abiejų jo šonų liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti.
- 3.7.8.2 Unitazo viršus turi būti 430-520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus.
- 3.7.8.3 Šalia unitazo ant kabinos sienos 1 000-1 200 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2-3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti.
- 3.7.8.4 Abipus unitazo 800 mm - 900 mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais.
- 3.7.8.5 Ant kabinos sienos būtina įrengti lanksčią dušo žarnelę su dušo galvute apsiprausimui, grindyse - angą vandeniui išbėgti.
- 3.7.8.6 ŽN pritaikytos kabinos durys turi atsidaryti į išorę.
- 3.7.8.7 Sanitariniame mazge būtina įrengti pavojaus signalizaciją. Pavojaus signalas turi būti perduodamas garsu ir šviesa.

3.8 STATYBOS SKLYPE INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS AR PERKĖLIMAS

- 3.8.1 Statybos sklype numatoma įrengti lifto pamatus, dėl kurių reikės perkelti esamą drenažo tinklą, kuris yra per arti projektuojamos lifto šachtos.
- 3.8.2 Drenažo tinklų perkėlimo darbai pažymėti SP brėžinyje.
- 3.8.3 Esamas surenkamas gelžbetoninis drenažo šulinys bus panaikintas, o šalia lifto bus įrengtas naujas plastikinis šulinys. Prie naujai projektuojamo šulinio bus jungiamasi naujai projektuojamu 2m ilgio PVC vamzdžiu.

3.9 PASTATO ENERGIJOS VARTOJIMO EFEKTYVUMO ĮVERTINIMAS

- 3.9.1 Esamos darbinės šildymo sistemos temperatūros T11 – 80 °C, T21 - 60°C. Remontuojamų patalpų vėdinimas – natūralus. Oro kondicionavimo sistemų nėra.
- 3.9.2 Pastato atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai, kuriais remiantis buvo atliekami šilumos poreikio skaičiavimai (Šios vertės rekonstrukcijos metu nesikeičia):

Atitvara	U vertė
Išorinė siena	0,25 W/m ² ·K
Stogas	0,2 W/m ² ·K
Langai	1,4 W/m ² ·K

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
262-R-TP-BD.AR	12	16	0

Durys	1,
-------	----

Lentelė nr.1 Pastato patalpų projektinės U vertės

- 3.9.3 Pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C_1 vertė rekonstrukcijos projekto metu nesikeičia.
- 3.9.4 Pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C_2 vertė rekonstrukcijos projekto metu nesikeičia.
- 3.9.5 Šildymo sistema įrengta pagal projektą P/0745-01-DP-Š. Šildymo sistema - dvivamzdė radiatorinė. Vamzdynų ir šildymo prietaisų būklė – gera. Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti vertė rekonstrukcijos metu nesikeičia.

Šildymui (po remonto nesikeičia)	463 kW
Vėdinimui (po remonto nesikeičia)	130 kW

Lentelė nr.2 Esami šildymo sistemos galingumai:

- 3.9.6 Remontuojamų patalpų vėsinimui suprojektuotos „Split“ tipo vėsinimo sistemos.
- 3.9.6.1 Išoriniai blokai įrengiami ant pastato stogo.
- 3.9.6.2 Vidiniai blokai – sieniniai.
- 3.9.6.3 Visi vėsinimo įrenginiai valdomi nuotolinio valdymo pulteliais, komplektuojamais su kiekvienu vidiniu įrenginiu.
- 3.9.6.4 Vidiniai ir išorinis įrenginys jungiami variniais vamzdeliais.
- 3.9.6.5 Remontuojamų patalpų vėsinimo poreikiai pateikiami ŠVOK Projekto grafiniėje dalyje, žr. ŠVOK-BR-05 – ŠVOK-BR-06.

Įrenginio žymėjimas	Aptarnaujamos patalpos pavadinimas	Įrenginio tipas	Vidinių įrenginių kiekis, vnt.	Vidinio įrenginio tipas	Vėsinimo galia, kW	Šildymo galia, kW
Pirmas aukštas						
OK-1	1.7	„Split“ sistema	1	Sieninis	6.9	Opcija
OK-2	1.6	„Split“ sistema	1	Sieninis	7.0	Opcija
OK-3	1.12	„Split“ sistema	1	Sieninis	7.6	Opcija
OK-4	1.11	„Split“ sistema	1	Sieninis	2.8	Opcija
OK-5	1.2	„Split“ sistema	1	Sieninis	3.8	Opcija
OK-6	1.3-1.4	„Split“ sistema	1	Sieninis	2.5	Opcija
Antras aukštas						
OK-7	2.2	„Split“ sistema	1	Sieninis	5.5	Opcija
OK-8	2.3	„Split“ sistema	1	Sieninis	3.9	Opcija
OK-9	2.5	„Split“ sistema	1	Sieninis	5.6	Opcija
Trečias aukštas						
OK-10	3.2	„Split“ sistema	1	Sieninis	5.5	Opcija
OK-11	3.3	„Split“ sistema	1	Sieninis	3.9	Opcija

Lentelė Nr.3 Vėsinimo sistemų techninės charakteristikos

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
262-R-TP-BD.AR	13	16	0

- 3.9.7 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastato šiltam vandeniui ruošti vertė
- 3.9.7.1 Į pastatą tiekiamas karštas miesto vanduo centraline Šiaulių miesto sistema.
- 3.9.8 Skaičiuojamosios suminės elektros sąnaudos per metus
- 3.9.8.1 Objekto, projektuojamo pastato elektros įrenginiai prijungiami prie vartotojo vidaus elektros tinklų su 524kW elektros įrenginių įrengtąja naudoti galia, 186,4kW vartojamąja galia bei 150kW leistinąja naudoti galia, priskiriant prie III elektros energijos patikimumo kategorijos.
- 3.9.8.2 Skaičiuojant metinį elektros energijos suvartojimą, priimama, jog projektuojamas vartotojas, apytiksliai per metus dirbs maksimaliu pajėgumu 2920 valandų, todėl metinis skaičiuojamas elektros energijos suvartojimas lygus: $E_{met}=2920 \cdot 149,1=435375 \text{ kWh} \sim 435 \text{ MWh}$.
- 3.9.8.3 Iš pateikto skaičiaus metinis elektros energijos sunaudojimas projektuojamų patalpų apšvietimo sąnaudos yra, kai tamsus paros laikas vidutiniškai yra 4 valandos per parą: $E_{met}=4 \cdot 20 \cdot 12 \cdot 9,7=102432 \text{ kWh} \sim 102 \text{ MWh}$ per metus.

3.10 DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ

- 3.10.1 Bendrojo lavinimo mokyklos pagrindinė ūkinė veikla yra formaliojo švietimo paslaugų teikimas pagal vidurinio ugdymo programą.
- 3.10.2 Mokykla teikia mokymo paslaugas 14–18 metų mokiniams, užtikrina jų švietimą, ugdymą, socialinę ir psichologinę pagalbą bei papildomas ugdymo veiklas.
- 3.10.3 Be pagrindinio ugdymo proceso, mokykla vykdo šiuos papildomus ūkinės veiklos aspektus:
- 3.10.3.1 Neformalusis ugdymas – organizuojami įvairūs būreliai, sporto užsiėmimai, meniniai ir kiti kūrybiniai užsiėmimai.
- 3.10.3.2 Maitinimo paslaugos – mokykloje veikia valgykla, kuri teikia maitinimo paslaugas mokiniams bei personalui. Daugiausia dėmesio skiriama sveikos mitybos principams ir higienos normų laikymuisi.
- 3.10.3.3 Mokyklos infrastruktūros nuoma – mokyklos patalpos (sporto salė, aktų salė, klasės) gali būti nuomojamos vietos bendruomenei ar išorės organizacijoms ne mokymo proceso metu, pvz., kultūros renginiams, sporto varžyboms ir seminarams.
- 3.10.3.4 Techninio aptarnavimo ir priežiūros darbai – mokykla nuolat vykdo pastato ir jo inžinerinių sistemų techninę priežiūrą, užtikrina saugią ir tinkamą mokymo aplinką mokiniams ir darbuotojams.

3.11 ELEKTROMOBILIŲ ĮRENGIMAS

- 3.11.1 Šio techninio projekto apimtyje kiemo sprendiniai nėra nagrinėjami, todėl kiemo dangos, želdiniai ir kiti lauko infrastruktūros elementai nebus projektuojami ar rekonstruojami. Taip pat informuojama, kad elektromobilių įkrovimo aikštelės įrengimas nėra numatytas šios rekonstrukcijos metu. Visi su kiemo teritorijos ar elektromobilių infrastruktūra susiję sprendimai gali būti svarstomi atskiro projekto ar papildomo etapo metu.

3.12 ATITIKTIS VISUOMENINĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISEI

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
262-R-TP-BD.AR	14	16	0

- 3.12.1 Techninis projektas rengiamas vadovaujantis galiojančiais visuomenės sveikatos saugos reikalavimais, siekiant užtikrinti saugią ir sveiką aplinką bendrojo lavinimo mokyklos pastato naudotojams.
- 3.12.2 Projekto sprendiniai atitinka mokyklų patalpų ir aplinkos sveikatos saugos reikalavimus, užtikrinant tinkamą patalpų mikroklimatą, apšvietimą, ventiliaciją ir triukšmo kontrolę, prisidedant prie mokinių ir personalo sveikatos apsaugos.
- 3.12.3 Užtikrinama, kad mokyklos patalpose ir aplinkoje būtų laikomasi akustinių triukšmo ribinių dydžių, siekiant sumažinti neigiamą triukšmo poveikį mokinių sveikatai ir mokymosi procesui.
- 3.12.4 Projekto metu parinkti apšvietimo sprendimai atitinka reikalavimus natūraliam ir dirbtiniam apšvietimui, užtikrinant tinkamas sąlygas mokinių darbo vietose bei užkertant kelią regos sutrikimams.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
262-R-TP-BD.AR	15	16	0

Pozicija	Patalpų pavadinams ir paskirtis	Apšvieta, Lx
1	Buitinių patalpų bendrieji plotai	200-300
2	Salės, kabinetai	500
3	Techninės ar technologinės patalpos	150-200-300
4	Koridoriai, pagalbinės patalpos	150
5	Klasės, garsinio įrašymo patalpos	300

Lentelė Nr.4 Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai

- 3.12.5 Užtikrinamas tinkamas pastato patalpų mikroklimatas, įskaitant temperatūros, drėgmės ir oro kokybės reikalavimus, siekiant sudaryti palankias sąlygas sveikatai ir komfortui mokyklos patalpose.
- 3.12.6 Vandentiekio sistemos sprendiniai atitinka geriamojo vandens kokybės reikalavimus, siekiant užtikrinti saugų ir švarų vandenį mokyklos poreikiams.
- 3.12.7 Pastato šildymo sprendiniai užtikrina tinkamą šiluminį komfortą visose mokyklos patalpose, prisidedant prie sveikų ir komfortiškų sąlygų visiems naudotojams.
- 3.12.8 Kompiuterizuotose darbo vietose įgyvendinami videoterminalų įrengimo reikalavimai, siekiant sumažinti galimą neigiamą poveikį sveikatai, ypač regėjimui ir laikysenai.
- 3.12.9 Numatyti sanitarinių mazgų sprendimai atitinka sveikatos saugos reikalavimus viešosioms patalpoms, užtikrinant tinkamą jų išplanavimą bei higienos priemones.
- 3.12.10 Elektros instaliacijos sprendiniai atitinka elektromagnetinio lauko reikalavimus, siekiant išvengti kenksmingo poveikio mokyklos patalpų naudotojams.
- 3.12.11 Visi projekto sprendiniai įgyvendinami atsižvelgiant į nurodytus visuomenės sveikatos saugos reikalavimus, siekiant sukurti saugią ir sveiką mokymosi aplinką

3.13 DUOMENYS APIE NEIGIAMĄ POVEIKĮ VISUOMENINEI APLINKAI KELIANČIUS VEIKSNIUS

- 3.13.1 Techninio projekto sprendiniai parengti taip, kad statybos darbų vykdymas bei pastato eksploatacija nesukeltų neigiamo poveikio visuomeninei aplinkai.
- 3.13.2 Visi numatomi sprendimai atitinka galiojančius teisės aktus ir standartus, įskaitant aplinkos apsaugos, triukšmo kontrolės, oro kokybės, bei sveikatos apsaugos reikalavimus.
- 3.13.3 Projekto vykdymo bei eksploatacijos metu bus užtikrinta:
 - 3.13.3.1 Triukšmo ir vibracijos lygiai atitiks nustatytas ribines vertes, tiek statybos darbų metu, tiek eksploatacijos laikotarpiu.
 - 3.13.3.2 Jokių pavojingų ar sveikatai kenksmingų medžiagų naudojimas projekte nenumatytas.
 - 3.13.3.3 Pastato energinio efektyvumo sprendiniai mažins poveikį aplinkai ir padės tausoti išteklius.
- 3.13.4 Projekte taip pat nenumatytos veiklos, kurios galėtų sukelti reikšmingą poveikį aplinkos oro, vandens ar dirvožemio taršai. Dėl šių priežasčių, projektas neturės neigiamo poveikio visuomeninei aplinkai.

3.14 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PRAŠYMO REGISTRACIJOS NUMERIS

- 3.14.1 PSP-61-240612-00042

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
262-R-TP-BD.AR	16	16	0

3.15 GAISRINIO SAUGUMO INFORMACIJA

- 3.15.1 Pastatas priskiriamas P.2.11 statinių grupei (mokslo pastatai švietimo ir mokslo tikslams). Visuomeninės paskirties patalpos pagal gaisro ir sprogimo pavojų nėra klasifikuojamos. Remontuojant patalpas evakuacijos keliai (laiptinės) ir esama situacija lieka nekeičiami, neįtakoja žmonių evakuacijos.
- 3.15.2 Pastatas pritaikomas žmonėms su negalia. Įrengiant evakuacijos sprendinius atsižvelgiama į šių asmenų specifinius poreikius:
- 3.15.3 Pritaikytos saugos zonos neįgaliesiems, su ne mažesnėmis kaip 1200x850 mm vežimėlių aikštelėmis.
- 3.15.4 Evakuacinių durų ir laiptų pločiai atitinka teisės aktų reikalavimus, priklausomai nuo evakuojamų asmenų skaičiaus (nuo 0,8 m iki 1,2 m).
- 3.15.5 Evakuacinės durys atidaromos evakuacijos kryptimi, grindys lygios, slenksčių aukštis neviršija 15 mm.
- 3.15.6 Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema įrengta pagal LST EN standartus su dūmų detektoriais. Esama sistema išlieka nekeičiama. Pranešimas apie gaisrą persiunčiamas į budinčio personalo centrą, o vėliau – ugniagesiams telefonu.
- 3.15.7 Priešdūminės vėdinimo sistemos naujai neprojektuojamos, tačiau esami atidaromi langai laiptinėse gali būti naudojami dūmų pašalinimui.
- 3.15.8 Automatinė gaisro gesinimo sistema neprivaloma, todėl nėra projektuojama.
- 3.15.9 Vidaus priešgaisrinis vandentiekis taip pat neprivalomas, todėl neprojektuojamas.
- 3.15.10 Patalpos bus atskirtos ugniai atspariomis konstrukcijomis, atsižvelgiant į pastato paskirtį, gaisro apkrovos tankį ir pastato atsparumo ugniai laipsnį. Priešgaisrinės durys ir pertvaros atitinka EI 45 ir EI 60 atsparumo ugniai reikalavimus. Konstrukcijose naudojami medžiagų sandarinimo sprendimai, užtikrinantys degimo produktų plitimo prevenciją.
- 3.15.11 Evakuacinis apšvietimas ir ženklai bus maitinami avariniu šaltiniu ne trumpiau kaip 1 valandą. Tai užtikrins žmonių saugumą evakuacijos metu.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
262-R-TP-BD.AR	17	16	0